

5. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta, udržiavať čistotu a poriadok v bezprostrednom okolí hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
6. Nájomca berie na vedomie, že jeho vlastný hnutel'ný majetok si môže poistiť na vlastné náklady. Prenajímateľ nezodpovedá za prípadnú stratu, resp. zničenie tohto majetku.

V. Skončenie nájomného vzťahu

1. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia, ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý sa prihlási ako prvý, po preukázaní dokladov, ktoré ho k tomu oprávňujú (napr. úmrtný list nájomcu, príp. iný doklad).
2. Prenajímateľ vypovie túto zmluvu, ak:
 - a) závažné okolnosti na cintoríne znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu,
 - b) sa cintorín zruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
3. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodov uvedených v ods. 2 písm. a) a b) musí zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na hrobové miesto.
4. Prenajímateľ je povinný písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace pred dňom:
 - a) keď sa má hrobové miesto zrušiť,
 - b) keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
5. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v ods. 2 písm. c) a nájomca je známy, výpovedná lehota je jeden rok odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu, ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ, príp. ním poverená osoba odstráni.
6. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v ods. 2 písm. c) a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na cintoríne. Výpovedná lehota je 3 roky odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o trojročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ príp. ním poverená osoba odstráni.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto Zmluve možno vykonať len písomnou dohodou, a to formou dodatku k zmluve, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
4. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľom, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska v obci Imeľ. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Vo veciach výslovne neupravených touto Zmluvou sa práva a povinnosti účastníkov riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a platnými právnymi predpismi o pohrebníctve.

V Imeli dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. František Tyukos

starosta obce