

## MANDÁTNA ZMLUVA

Uzavretá podľa § 566 a nasl. zákona č.513/1991 Zb.  
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

### I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Mandant :** **Obec Imeľ**  
Sídlo: Nám. Jozefa Blaskovicsa 507/11, 946 52 Imeľ  
Štatutárny zástupca: Ing. František Tyukos – starosta obce  
IČO: 00 306 479  
DIČ: 2021029307
- 1.2 Mandatár:** **TECHSPOL s .r. o.**  
Sídlo: Roľníckej školy 29, 945 01 Komárno  
IČO: 55253091  
DIČ: 2121936168  
Bankové spojenie: VUB Komárno  
IBAN: SK26 0200 0000 0047 6438 8755

### II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1.** Predmetom zmluvy je výkon činnosti stavebného dozoru počas realizácie stavby až do jej úplného dokončenia.
- 2.2.** Názov stavby:

**Stavebný dozor pre projekt:  
Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu  
na zbernom dvore Imeľ**

- 2.3.** Miesto stavby: Obec Imeľ, okres Komárno, Nitriansky kraj.
- 2.4.** Termín začatia výkonu činnosti: odovzdanie staveniska
- 2.5.** Termín ukončenia výkonu: preberacie konanie stavby ukončené platnou kolaudáciou a odstránením uplatnených väd diela
- 2.6.** Výkon činnosti je dohodnutý v nasledujúcom rozsahu:
- 2.6.1** koordinuje celý priebeh stavebných prác,
  - 2.6.2** dohliada na časový harmonogram stavebných prác,
  - 2.6.3** dohliada na čerpanie jednotlivých rozpočtových položiek,
  - 2.6.4** dozoruje celkový výkon stavebnej firmy,
  - 2.6.5** dozoruje súlad vykonaných prác v zmysle rozpočtu a technickej dokumentácie, kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe zakryté,
  - 2.6.6** organizuje kontrolné dni na stavbe,
  - 2.6.7** kontroluje správnosť predložených účtovných dokladov zo stavebného hľadiska,
  - 2.6.8** vedie stavebný denník.

### III. ČAS PLNENIA

- 3.1.** Mandatár sa zaväzuje plniť predmet v rozsahu čl.II tejto zmluvy počas realizácie stavby až po úplné dokončenie stavby.
- 3.2.** Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosť stavebného dozoru riadne a včas splniť a za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške.

### IV. ODPLATA

- 4.1.** Cena za výkon stavebného dozoru sa určuje podľa § 2 zákona č.18/1996 Z.z. - dohodou zmluvných strán nasledovne: **1 250,-€.**

na jeho účet, uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej poskytovateľom **po ukončení činnosti v zmysle čl.2 tejto zmluvy** so splatnosťou do 30 dní odo dňa doručenia faktúry, splňajúcej všetky zákonom stanovené náležitosti.

Faktúra poskytovateľa musí obsahovať:

- a. číslo daňového dokladu,
- b. názov a miesto podnikania poskytovateľa,
- c. špecifikáciu predmetu fakturácie,
- d. deň vystavenia faktúry a lehotu jej splatnosti,
- e. obchodné meno peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- f. cenu a celkovú fakturovanú sumu.

## V. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 5.1. Mandatár je povinný postupovať pri zariaďovaní záležitosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou a oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariaďovaní záležitosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta alebo realizáciu stavieb.
- 5.2. Mandatár je povinný zariaďovať záležitosti osobne, pri porušení tejto povinnosti zodpovedá za škodu spôsobenú mandantovi.
- 5.3. Mandant je povinný odovzdať mandatárovi všetky veci a informácie, ktoré sú potrebné na zariaďovanie záležitostí, pokiaľ z ich povahy alebo z tejto zmluvy nevyplýva, že ich má obstaráť mandatár.
- 5.4. Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi veci, ktoré pri vybavovaní záležitostí od neho prevzal ako aj veci prevzaté pri vybavovaní záležitostí od tretích osôb.
- 5.5. Mandatár je povinný poskytnúť súčinnosť pri vykonávaní finančnej kontroly, strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej len NFP), ktorú má Kupujúci uzatvorenú s Poskytovateľom NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami Poskytovateľa NFP na vykonanie auditu/kontroly sú najmä:
  - a) Poskytovateľ NFP (Riadiaci orgán/Sprostredkovateľský orgán) a ním poverené osoby,
  - b) Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
  - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
  - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
  - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými Právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

Objednávateľ je oprávnený bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od tejto zmluvy uzatvorenej s Poskytovateľom v prípade, že ešte nedošlo k plneniu zmluvy medzi Mandantom a Mandatárom a výsledky administratívnej finančnej kontroly oprávnenými osobami Poskytovateľa NFP neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác a iných postupov, ako aj v prípade neschválenia verejného obstarávania Poskytovateľom NFP.

## VI. PLNOMOCENSTVO

- 6.1. Mandant ako investor udeľuje týmto mandatárovi písomnú plnú moc, aby konal pri zabezpečovaní činnosti v rozsahu čl. II tejto zmluvy ako jeho zástupca a aby ho zastupoval pri realizácii stavby a v konaní inými orgánmi a právnickými alebo fyzickými osobami.
- 6.2. Toto plnomocnenstvo končí uplynutím času podľa čl. III. tejto zmluvy.

## VII. ZÁNIK PLATNOSTI ZMLUVY

- 7.1. Táto zmluva zaniká jedným z týchto spôsobov:
  - a) uplynutím doby, na ktorú sa uzatvorila
  - b) písomnou dohodou podľa dohody
  - c) písomnou výpoveďou zo strany mandanta a to čiastočne alebo v celom rozsahu v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá plynie odo dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej strane, pričom platí, že:

- od účinnosti výpovede je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje, je však povinný mandanta upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku bezprostredne hroziacej škody v súvislosti s nedokončením činnosti;
- za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má mandatár právo na úhradu nákladov vynaložených zo svojho na uskutočnení činnosti ako i na primeranú odplatu
- d) písomnou výpoveďou zo strany mandatára s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená mandantovi, pričom platí, že:
  - po účinnosti výpovede zaniká záväzok mandatára uskutočňovať činnosť, na ktorú sa touto zmluvou zaviazal, je povinný však upozorniť mandanta, aké opatrenia je treba vykonať, aby sa predišlo vzniku škody
  - mandatár má i v tomto prípade nárok na náhradu nákladov a odplatu ako je to uvedené v predchádzajúcom odseku tohto článku
- e) smrťou mandatára

## VIII. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1. Mandatár vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti, **ktorého kópia tvorí prílohu tejto zmluvy.**
- 8.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
- 8.3. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, riadi sa tento zmluvný vzťah príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.5. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Imeľ, dňa... 25.9.2023 .....

**Mandant:**

**Ing. František Tyukos**  
starosta obce



V Komárne dňa... 25.9.2023 .....

**Mandatár:**

Ro  
ICO: 55253091, DIČ: 2121759100  
**Silvia Recsková**  
Konateľ spoločnosti

