

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.

(Obchodného zákonníka)

číslo zmluvy : 1/2024

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:	Obec Imeľ
sídlo:	Nám. J. Blaskovitsa, 946 52 Imeľ
Štatutárny zástupca:	Ing. František Tyukos, starosta obce
Zástupca k rokovaniam vo veciach technických a zmluvných :	Ing. František Tyukos, starosta obce
IČO:	00306479
Tel. / fax :	035/ 7686101.
e-mail:	starosta@obecimel.sk

1.2. Zhotoviteľ:	Ing. arch. Peter Mizia NEUTRA – architektonický ateliér
	Farská 1, 949 01 NITRA
Štatutárny zástupca:	Ing. arch. Peter Mizia
Zástupca k rokovaniam vo veciach technických a zmluvných:	Ing. arch. Peter Mizia
IČO:	32762151
DIČ:	1031843065
IČ DPH:	SK 1031843065
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu:	č.ú. 0804272001/5600
IBAN:	SK 4356 0000000000 804272001
Tel. / fax	037/6579461
e-mail:	peter.mizia@gmail.com

2. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je dokument: Oznámenie o výsledku vyhodnotenia cenovej ponuky na zákazku s nízkou hodnotou. Názov zákazky: Územný plán obce Imeľ – digitalizácia záväznej časti ÚPN obce Imeľ a úprava podľa § 40 ods. 6 zákon č. 200/2023 Z. z. o územnom plánovaní..

2.2. Východiskové údaje:

Názov: Územný plán obce Imeľ - digitalizácia a úprava záväznej časti ÚPN obce Imeľ podľa § 40 ods. 6 zákon č. 200/20232 Z. z. o územnom plánovaní.

Objednávateľ: Obec Imeľ

3. PREDMET PLNENIA

- 3.1. Územný plán obce Imeľ – digitalizácia záväznej časti ÚPN obce Imeľ a úprava podľa § 40 ods. 6 zákon č. 200/20232 Z. z. o územnom plánovaní..
- 3.2. Obsah predmetu plnenia:
Územný plán obce Imeľ , vypracovaný v štyroch analógových vyhotoveniach a 1x na CD v požadovanom formáte.
- 3.3. Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

4. ČAS PLNENIA

- 4.1. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok nasledovne:
-digitalizácia záväznej časti ÚPN obce Imeľ a úprava podľa § 40 ods. 6 zákon č. 200/20232 Z. z. o územnom plánovaní bude vyhotovená do 10.11.2024
- 4.2. Prípadné rozšírenie predmetu plnenia, požadované objednávateľom zakladá pre zhotoviteľa právo upraviť cenu a posunúť i čas plnenia.

5. CENA

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách v znení novších predpisov a bola vyšpecifikovaná v Cenovej ponuke.
- 5.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3 činí v € :

Projekčná činnosť spolu.....	23 970,- €
DPH 20%.....	4 794,- €
Spolu vrátane DPH.....	28 764,- €

slovom: Dvadsaťosemtisíc sedemstošesťdesiatštyri EUR

- 5.3. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa, zhotoviteľ rozpracované práce bude fakturovať objednávateľovi ku dňu zrušenia alebo odstúpenia, vo výške percentuálnej rozpracovanosti + 20 % zisku.
- 5.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že má na úhradu diela uvedenú finančnú čiastku a dokončenú dokumentáciu prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.
- 5.5. Prípadné rozšírenie predmetu plnenia požadované objednávateľom umožňuje zhotoviteľovi zvýšiť cenu uvedenú v bode 5.2. tejto zmluvy.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cenu za zhotovenie dokumentácie uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a predloží objednávateľovi po odovzdaní výkonnej fázy predmetu diela. Zhotoviteľ nepožaduje úhradu zálohovej platby.
- 6.2. Termín platenia je do 30 dní od predloženia faktúry za výkonnú, pracovnú fázu.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré dokumentácia má v čase jej odovzdania objednávateľovi.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladom poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľom ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

8. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 8.1. Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá dokumentáciu v súlade s podmienkami zmluvy, po dodaní vstupných podkladov od objednávateľa, ktorými je podmienený čas plnenia podľa bodu 4.1.

- 8.2.** Obstarávateľ sa zaväzuje, že napomôže sprístupniť nasledovnú dokumentáciu - vstupné podklady:
-Platný ÚPN obce Imeľ ;

9. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1.** Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1. v termíne podľa bodu 4.1. môže zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý i započatý deň omeškania z uvedenej ceny v bode 5.2.
Ak objednávateľ nesplní načas svoje záväzky podľa čl. 6, rovnako môže zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý i započatý deň.

10. OSTATNÉ USTANOVENIA

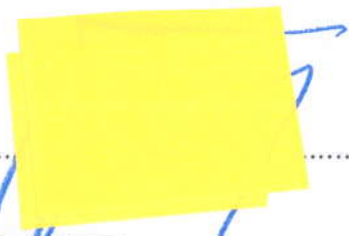
- 10.1.** Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti dokumentácie na pracovných stretnutiach, ktoré sa budú organizovať podľa potreby. Zhotoviteľ vypracuje a dodá predmet zmluvy v rámci dohodnutej ceny v štyroch tlačových vyhotoveniach a 1x na DVD/CD nosiči v digitálnej verzii.
- 10.2.** Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy, ktoré budú spracovateľovi odovzdané.
- 10.3.** Ak uzavreté dohody majú vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1.** Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 7 dní od doručenia. Do doby uzavretia zmluvy môže jej návrh objednávateľ odvolať.
- 11.2.** Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 11.3.** Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.4.** Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.

- 11.5.** K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 5 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 11.6.** Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporu ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadá o rozhodnutie súd.
- 11.7.** Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden výtlačok.

Imeľ , dňa : 2024-04 -13



Objednávateľ:
Ing. František Tyukos, starosta obce



Imeľ , dňa : 2024-04 -13



Zhotoviteľ:
Ing. arch. Peter Mizia

