

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

Prenajíateľ: **Obec Imeľ**
IČO: 00 306 479
so sídlom: Nám. J. Blaskovicsa 507/11, 946 52 Imeľ, SR
konajúca prostredníctvom: Ing. František Tyukos, starostom obce

(ďalej len ako „prenajíateľ“)

Nájomca: **DENTOTH, s.r.o.**
IČO: 45 507 732
So sídlom: Kapitánova 813/31, 945 01 Komárno
konajúca prostredníctvom:, konateľ oprávnený konať v mene spoločnosti samostatne

(ďalej len ako „nájomca“)

uzatvárajú podľa § 676 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

Dohodu o skončení nájmu

TAKTO:

PREAMBULA

Prenajíateľ a nájomca uzavreli dňa 9.6.2010 Zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej len ako „Nájomná zmluva“), ktorou prenajíateľ prenechal nájomcovi do užívania nebytový priestor „Ambulancia zubného lekára“, umiestneného v prevádzkovej budove- Zdravotné stredisko Imeľ so súp. č. 903 na parc. 2775/1 v kat. území obce Imeľ vedenej na LV č. 1194 Okresným úradom Komárno pre kat. úz. Imeľ, o celkovej výmere 72,62 m² (ďalej len ako „predmet nájmu“).

I.

1. Prenajíateľ a nájomca sa dohodli na skončení nájmu s tým, že nájom nehnuteľnosti špecifikovanej v preambule tejto dohody sa končí dňom 4.6.2021

II.

1. Vzhľadom na ukončenie nájomnej zmluvy sa nájomca je povinný vyporiadať všetky svoje záväzky ku dňu skončenie nájmu a predmet nájmu najneskôr ku dňu skončenie nájmu vrátiť prenajímateľovi.
2. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že týmto sú všetky ich vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce zo skončenia Nájomnej zmluvy medzi nimi vysporiadané, že nevidia voči sebe žiadne záväzky, povinnosti, alebo akékoľvek nároky.

III.

1. Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili na základe vlastnej slobodnej a vážnej vôle, jej obsahu, ktorý prejavom ich slobodnej a vážnej vôle plne porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Táto dohoda sa vyhotovuje v troch origináloch, po jednom pre nájomcu a po dvoch vyhotoveniach pre prenajímateľa.

V Imeli, dňa. 04.06.2021



Ing. František Tyukos
starosta obce



DENTOTH, s.r.o.
....., konateľ

TOŤH PETER