

# Zápisnica

## z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Imeli, konaného dňa 11.04.2024 o 15.00 hod.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Imeli konané dňa 11.04.2024 začiatkom o 15.<sup>00</sup> hod. otvoril a viedol starosta obce Ing. František Tyukos.

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny.

**Na zasadnutí OZ boli prítomní:**

**Starosta obce:** Ing. František Tyukos

**Hlavný kontrolór obce:** neprítomný - ospravedlnený

**8 poslancov OZ:**

Mgr. Viktória Harisová - poslankyňa OZ, Ladislav Krkan - poslanec OZ, Ing. Adam Novák - poslanec OZ, Erika Varga – poslankyňa OZ, Ladislav Závodský - poslanec OZ.

**Neprítomní - ospravedlnení:**

Mgr. Miklós Csintalan - hlavný kontrolór obce,  
PharmDr. Alica Kováčsová - poslankyňa OZ,  
Ing. Tomáš Bacigál - poslanec OZ,  
Ing. Eva Palcútová – poslankyňa OZ,  
Marián Tóth – zástupca starostu a poslanec OZ,

**Iní prítomní:** -

### **Bod č. 1. Zahájenie**

Zasadnutie OZ v Imeli konané dňa 11.04.2024 o 15.<sup>00</sup> hod. otvoril a viedol starosta obce Ing. František Tyukos. Starosta obce konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ, zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Ospravedlnil neprítomnosť poslancov OZ Ing. Tomáša Bacigála, PharmDr. Alice Kováčsovej, Ing. Evy Palcútovej, Mariána Tótha a Mgr. Miklósa Csintalana, ktorí sa nevedeli zúčastniť zasadnutia OZ. Starosta obce prečítal návrh programu zasadnutia OZ a opýtal sa poslancov OZ, či majú návrh na doplnenie programu jednania OZ. Poslanci OZ nemali ďalší doplňujúci návrh k bodom programu zasadnutia OZ.

### **Návrh programu zasadnutia OZ:**

1. Zahájenie.
2. Schválenie pracovných komisií:
  - návrhová komisia
  - overovatelia zápisnice
  - zapisovateľka
3. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia OZ.
4. Odkúpenie rodinného domu nachádzajúceho na par. č. 612/1 v k. ú. obce Imeľ.
5. Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na digitalizáciu územnoplánovacej dokumentácie obce Imeľ.
6. Správa o plnení PHSR obce Imeľ za rok 2023.
7. Oprava strechy Domu smútku v kat. cintoríne.
8. Vybudovanie zavlažovacieho systému tréningovej plochy futbalového ihriska v obci Imeľ.
9. Revitalizácia centra obce Imeľ úpravou verejného priestranstva Nám. J. Blaskovicsa.
10. Prevádzkový poriadok Environmentálneho centra v obci Imeľ.

11. Rôzne - žiadosti
12. Diskusia.
13. Záver.

Nakoľko poslanci OZ nemali doplňujúce body k programu zasadnutia OZ a pristúpili k schváleniu programu zasadnutia OZ v tomto znení:

**Program zasadnutia OZ:**

1. Zahájenie.
2. Schválenie pracovných komisií:
  - návrhová komisia
  - overovatelia zápisnice
  - zapisovateľka
3. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia OZ.
4. Odkúpenie rodinného domu nachádzajúceho na par. č. 612/1 v k. ú. obce Imeľ.
5. Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na digitalizáciu územnoplánovacej dokumentácie obce Imeľ.
6. Správa o plnení PHSR obce Imeľ za rok 2023.
7. Oprava strechy Domu smútku v kat. cintoríne.
8. Vybudovanie zavlažovacieho systému tréningovej plochy futbalového ihriska v obci Imeľ.
9. Revitalizácia centra obce Imeľ úpravou verejného priestranstva Nám. J. Blaskovicsa.
10. Prevádzkový poriadok Environmentálneho centra v obci Imeľ.
11. Rôzne - žiadosti
12. Diskusia.
13. Záver.

<b><u>Hlasovanie</u></b>	
Prítomní:	5 z 9
Nehlasovali	4 – neprítomní Ing. Tomáš Bacigál PharmDr. Alica Kováčsová, Ing. Eva Palcútová Marián Tóth
Zdržali sa:	0
Protí:	0
Za:	5
	Mgr. Viktória Harisová, Ladislav Krkan, Ing. Adam Novák, Erika Varga, Ladislav Závodský.

**Bod č. 2** **Schválenie pracovných komisií:**

Starosta obce navrhol do pracovných komisií týchto poslancov OZ:

1. **návrhová komisia:** **Mgr. Viktória Harisová**  
**Erika Varga**
2. **overovatelia zápisnice:** **Ing. Adam Novák**  
**Ladislav Závodský**

Poslanci navrhované pracovné komisie schválili.

-za zapisovateľku 13. zasadnutia OZ konaného 11.04.2024 určil starosta obce Adrianu Babiczovú.

**Bod č. 3****Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia OZ.**

Starosta obce konštatoval, že prijaté uznesenia z 12. zasadnutia OZ zo dňa 12.02.2024 sa priebežne plnia.

**Obecné zastupiteľstvo v Imeli****berie na vedomie**

Kontrolu plnenia uznesení z posledného zasadnutia OZ.

<b><u>Hlasovanie</u></b>	
Prítomní:	5 z 9
Nehlasovali	4 – neprítomní Ing. Tomáš Bacigál PharmDr. Alica Kováčsová, Ing. Eva Palcútová Marián Tóth
Zdržali sa:	0
Proti:	0
Za:	5
	Mgr. Viktória Harisová, Ladislav Krkan, Ing. Adam Novák, Erika Varga, Ladislav Závodský.

**Bod č. 4.****Odkúpenie rodinného domu nachádzajúceho na par. č. 612/1 v k. ú. obce Imeľ.**

Starosta obce informoval poslancov OZ, že dedič po Jozefovi Miskovicsovi má záujem predat' rodinný dom nachádzajúci sa na parcele č. 612/1 v k. ú. obce Imeľ na ulici Školská. Na uvedenej parcele obec uvažuje o výstavbe bytového domu nižšieho štandard - 1 byt do 52 m<sup>2</sup>. Obecné zastupiteľstvo po zasadnutí OZ vykonalo obhliadku miesta. Starosta obce konštatoval, že obec dala vypracovať znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty rodinného domu. Poslanci OZ súhlasili s návrhom na odkúpenie rodinného domu pre výstavbu bytového domu nižšieho štandardu.

**Obecné zastupiteľstvo v Imeli****Berie na vedomie**

Návrh na odkúpenie rodinného domu nachádzajúceho sa na par. č. 612/1 v k. ú. obce Imeľ.

<b><u>Hlasovanie</u></b>	
Prítomní:	5 z 9
Nehlasovali	4 – neprítomní Ing. Tomáš Bacigál PharmDr. Alica Kováčsová, Ing. Eva Palcútová Marián Tóth
Zdržali sa:	0

Proti:	0
Za:	5
	Mgr. Viktória Harisová, Ladislav Krkan, Ing. Adam Novák, Erika Varga, Ladislav Závodský.

**Bod č. 5. Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na digitalizáciu územnoplánovacej dokumentácie obce Imeľ.**

Starosta obce informoval poslancov OZ, že Ministerstvo pre územné plánovanie a výstavbu SR v rámci programu „Podpory územného rozvoja obcí a miest“ vyhlásilo výzvu na poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí na rok 2024. Oprávnenými žiadateľmi na poskytnutie dotácie sú obce SR. Účelom poskytnutia dotácie je spracovanie územnoplánovacej dokumentácie – územný plán obce. Poskytnutá dotácia je do výšky 80% oprávnených nákladov na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie. Starosta obce konštatoval, že obec podá žiadosť o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce Imeľ. Starosta obce vyzval poslancov OZ, aby hlasovali o schválení podania žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce Imeľ.

**Obecné zastupiteľstvo v Imeli  
schvaľuje**

1. Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na digitalizáciu územnoplánovacej dokumentácie obce Imeľ.
2. Závazok žiadateľa, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky odo dňa uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi Úradom a žiadateľom.

<b><u>Hlasovanie</u></b>	
Prítomní:	5 z 9
Nehlasovali	4 – neprítomní Ing. Tomáš Bacigál PharmDr. Alica Kováčsová, Ing. Eva Palcútová Marián Tóth
Zdržali sa:	0
Proti:	0
Za:	5
	Mgr. Viktória Harisová, Ladislav Krkan, Ing. Adam Novák, Erika Varga, Ladislav Závodský.

**Bod č. 6. Správa o plnení PHSR obce Imeľ za rok 2023.**

Starosta obce informoval poslancov OZ, že každý rok sa predkladá na Regionálnu rozvojovú agentúru „Správa o plnení PHSR obce Imeľ za rok 2023.“

## **Obecné zastupiteľstvo v Imeli**

### **Berie na vedomie**

Správu o plnení PHSR obce Imeľ za rok 2023.

<b><u>Hlasovanie</u></b>	
Prítomní:	5 z 9
Nehlasovali	4 – neprítomní Ing. Tomáš Bacigál PharmDr. Alica Kováčsová, Ing. Eva Palcútová Marián Tóth
Zdržali sa:	0
Proti:	0
Za:	5
	Mgr. Viktória Harisová, Ladislav Krkan, Ing. Adam Novák, Erika Varga, Ladislav Závodský.

#### **Bod č. 7. Oprava strechy Domu smútku v kat. cintoríne.**

Starosta obce informoval poslancov OZ, že strecha na Dome smútku v rímskokatolíckom cintoríne obce je v havarijnom stave - zateká a z uvedeného dôvodu je potrebná oprava strechy. Obec Imeľ dala vypracovať cenovú ponuku na opravu strechy. Celková cena za opravu strechy a to : materiál a práca je vo výške cca. 2.400 , €. Starosta obce vyzval poslancov OZ, aby hlasovali o schválení opravy strechy na Dome smútku v rímskokatolíckom cintoríne obce Imeľ.

## **Obecné zastupiteľstvo v Imeli**

### **Schvaľuje**

Opravu strechy na Dome smútku v rímskokatolíckom cintoríne v Imeli podľa cenovej ponuky.

<b><u>Hlasovanie</u></b>	
Prítomní:	5 z 9
Nehlasovali	4 – neprítomní Ing. Tomáš Bacigál PharmDr. Alica Kováčsová, Ing. Eva Palcútová Marián Tóth
Zdržali sa:	0
Proti:	0
Za:	5
	Mgr. Viktória Harisová, Ladislav Krkan, Ing. Adam Novák, Erika Varga, Ladislav Závodský.

**Bod č. 8. Vybudovanie zavlažovacieho systému tréningovej plochy futbalového ihriska v obci Imeľ.**

Starosta obce informoval poslancov OZ, že Pôdohospodárska platobná agentúra zastúpená Miestnou akčnou skupinou (MAS) vyhlásilo výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie NFP v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020. V rámci tejto výzvy obec podala žiadosť na vybudovanie zavlažovacieho systému na tréningovom futbalovom ihrisku obce Imeľ - výsuvnými postrekovačmi. Tréningová plocha ma 4845 m<sup>2</sup>, je verejne dostupná na športové aktivity pre všetkých občanov, taktiež ju využívajú žiaci, dorast a základná škola. Starosta obce vyzval poslancov OZ, aby hlasovali o schválení vybudovania zavlažovacieho systému tréningovej plochy futbalového ihriska v obci Imeľ.

**Obecné zastupiteľstvo v Imeli**

**Schvaľuje**

Vybudovanie zavlažovacieho systému tréningovej plochy futbalového ihriska v obci Imeľ na základe podanej žiadosti v zmysle výzvy **Podopatrenie č. 7.4 - Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry.**

<b><u>Hlasovanie</u></b>	
Prítomní:	5 z 9
Nehlasovali	4 – neprítomní Ing. Tomáš Bacigál PharmDr. Alica Kováčsová, Ing. Eva Palcútová Marián Tóth
Zdržali sa:	0
Proti:	0
Za:	5
	Mgr. Viktória Harisová, Ladislav Krkan, Ing. Adam Novák, Erika Varga, Ladislav Závodský.

**Bod č. 9. Revitalizácia centra obce Imeľ úpravou verejného priestranstva Nám. J. Blaskovicsa.**

Starosta obce informoval poslancov OZ, že Pôdohospodárska platobná agentúra zastúpená Miestnou akčnou skupinou (MAS) vyhlásilo výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie NFP v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020. V rámci tejto výzvy obec podala žiadosť o „Revitalizáciu centra obce Imeľ – Námestie Jozefa Blaskovicsa“ - na obnovu trávnatých plôch, doplnenie záhonov a stromov. Hlavným cieľom projektu je prispieť:

- k zlepšeniu miestnej infraštruktúry revitalizáciou centra obce,
- k zlepšeniu kvality života, bezpečnosti života na vidieku a zvýšit' atraktivitu obce a regiónu.

Starosta obce vyzval poslancov OZ, aby hlasovali o schválení Revitalizácie centra obce Imeľ úpravou verejného priestranstva na Nám. J. Blaskovicsa.

### **Obecné zastupiteľstvo v Imeli**

#### **Schvaľuje**

Revitalizáciu centra obce Imeľ úpravou verejného priestranstva Nám. J. Blaskovicsa na základe podanej žiadosti v zmysle výzvy **Podopatrenie č. 7.2 – Podpora na investície, zlepšovania alebo rozširovania všetkých druhov infraštruktúr malých rozmerov vrátane investícií do energie z obnoviteľných zdrojov a úspor energia.**

<b><u>Hlasovanie</u></b>	
Prítomní:	5 z 9
Nehlasovali	4 – neprítomní Ing. Tomáš Bacigál PharmDr. Alica Kováčsová, Ing. Eva Palcútová Marián Tóth
Zdržali sa:	0
Proti:	0
Za:	5
	Mgr. Viktória Harisová, Ladislav Krkan, Ing. Adam Novák, Erika Varga, Ladislav Závodský.

### **Bod č. 10. Prevádzkový poriadok Environmentálneho centra v obci Imeľ.**

Starosta obce informoval poslancov OZ, že Obec Imeľ vypracovala „Prevádzkový poriadok na Environmentálne centrum v obci Imeľ“. Prevádzkový poriadok bol vypracovaný v súlade s zákonom č 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn.n.p.

### **Obecné zastupiteľstvo v Imeli**

#### **Schvaľuje**

Prevádzkový poriadok Environmentálneho centra v obci Imeľ.

<b><u>Hlasovanie</u></b>	
Prítomní:	5 z 9
Nehlasovali	4 – neprítomní Ing. Tomáš Bacigál PharmDr. Alica Kováčsová, Ing. Eva Palcútová Marián Tóth
Zdržali sa:	0
Proti:	0
Za:	5
	Mgr. Viktória Harisová, Ladislav Krkan, Ing. Adam Novák, Erika Varga, Ladislav Závodský.

**Bod č. 11 Rôzne - žiadosti**

11.01 - **Žiadosť Júliusa Horvátha,** [REDAKOVANÉ]  
o pridelenie nájomného bytu.

**Obecné zastupiteľstvo v Imeli**

**A. Berie na vedomie**

Žiadosť Júliusa Horvátha, [REDAKOVANÉ] o pridelenie nájomného bytu.

**B. Zaraduje**

Žiadosť Júliusa Horvátha, [REDAKOVANÉ] o pridelenie nájomného bytu *do poradovníka záujemcov o pridelenie nájomného bytu.*

<b>Hlasovanie</b>	
Prítomní:	5 z 9
Nehlasovali	4 – neprítomní Ing. Tomáš Bacigál PharmDr. Alica Kováčsová, Ing. Eva Palcútová Marián Tóth
Zdržali sa:	0
Proti:	0
Za:	5
	Mgr. Viktória Harisová, Ladislav Krkan, Ing. Adam Novák, Erika Varga, Ladislav Závodský.

11.02 - **Žiadosť Ing. Rolanda Kovačica,** [REDAKOVANÉ]  
o prenájom nebytových priestorov v budove nízkoprahového denného centra, Hlavná 232/62, Imeľ na obdobie piatich rokov s 6 mesačnou výpovednou lehotou. Priestory budú využívané na športové účely výuka športu karate, funkčné a kondičné tréningy pre deti a dospelých a to v dňoch pondelok , streda , piatok od 15:30 hod. do 18:00 hod. a v sobotu v čase od 10:00 do 12:00 hod. Zodpovedná osoba Ing. Roland Kovačic.

**Obecné zastupiteľstvo v Imeli**

**A. Odkladá na najbližšie zasadnutie OZ**

Žiadosť Ing. Rolanda Kovačica, [REDAKOVANÉ] o prenájom nebytových priestorov v budove nízkoprahového denného centra, Hlavná 232/62, Imeľ na obdobie piatich rokov s 6 mesačnou výpovednou lehotou. Priestory budú využívané na športové účely výuka športu karate, funkčné a kondičné tréningy pre deti a dospelých a to v dňoch pondelok , streda , piatok od 15:30 hod. do 18:00 hod. a v sobotu v čase od 10:00 do 12:00 hod. Zodpovedná osoba Ing. Roland Kovačic.



**B/ schvaľuje - neschvaľuje**

**zámer na prenájom a spôsob prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa,** podľa § 9aa, ods. 2 . písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších a v zmysle §12, ods. 9 , bodu č. 3. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Imeľ (a/ *podporu fungovania a rozširovania záujmových aktivít a činností jednotlivých občianskych združení, športových klubov a vzdelávacích a kultúrnych inštitúcií*) a v súlade so zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a predpisov - Ing. Roland Kovačic, [REDAKOVANÉ]

- nebytový priestor na činnosť výuky športu karate, funkčné a kondičné tréningy pre deti a dospelých, ktorý sa nachádza v budove Nízkoprahového denného centra, Hlavná 232/62, 946 52 Imeľ , k. ú. Imeľ, na parc. č. 375/7 v kat. území obce Imeľ vedenej na LV č. 1194 Okresným úradom Komárno pre kat. úz. Imeľ.

za nasledovných podmienok:

- zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená v súlade s § 9aa, ods. 2 . písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Predmetné nebytové priestory sú voľné a budú sa využívať na výuku športu karate, funkčné a kondičné tréningy pre deti a dospelých.

- doba nájmu – **určitú od ..... - do ..... s 1 mesačnou výpovednou lehotou,**

- výška nájomného je stanovená vo výške **1,- €/rok,**

- obec svoj zámer na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov - zverejní v súlade s § 9aa, ods. 2 . písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**C. žiada starostu obce**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia
2. predložiť na schválenie návrh finálnej zmluvy o nájme nebytových priestorov pre Ing. Roland Kovačic, [REDAKOVANÉ] na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva

<b>Hlasovanie</b>	
Prítomní:	5 z 9
Nehlasovali	4 – neprítomní Ing. Tomáš Bacigál PharmDr. Alica Kováčsová, Ing. Eva Palcútová Marián Tóth
Zdržali sa:	0
Proti:	0
Za:	5
	Mgr. Viktória Harisová, Ladislav Krkan, Ing. Adam Novák, Erika Varga, Ladislav Závodský.

**11.03** - **Žiadosť Margity Kóšovej,** [REDAKOVANÉ] o prenájom pozemku par. č. 612/2 na rok 2024 aj na dlhšie obdobie.

## Obecné zastupiteľstvo v Imeli

### **A. Berie na vedomie**

Žiadosť Margity Kóšovej, [REDAKOVANÉ] o prenájom pozemku par. č. 612/2 na rok 2024 aj na dlhšie obdobie.

### **B. neschvaľuje**

Žiadosť Margity Kóšovej, [REDAKOVANÉ] o prenájom pozemku par. č. 612/2 na rok 2024 z dôvodu úmrtia žiadateľky.

<b>Hlasovanie</b>	
Prítomní:	5 z 9
Nehlasovali	4 – neprítomní Ing. Tomáš Bacigál PharmDr. Alica Kováčsová, Ing. Eva Palcútová Marián Tóth
Zdržali sa:	0
Proti:	0
Za neschválenie:	5 Mgr. Viktória Harisová, Ladislav Krkan, Ing. Adam Novák, Erika Varga, Ladislav Závodský.

### **Bod č. 12** Diskusia.

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

### **Bod č. 13** Záver.

Pán starosta konštatoval, že každý bod uznesenia bol odsúhlasený a preto považuje uznesenie z 13. zasadnutia OZ za schválené. Napriek tomu sa však opýtal návrhovej komisie, či má nejaký dodatok ku schválenému uzneseniu. Návrhová komisia konštatovala, že iný návrh k uzneseniu nemá a považuje uznesenie zo zasadnutia za schválené.

Pán starosta 13. zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil, poďakoval poslancom OZ a všetkým prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil o 16.<sup>30</sup> hod.



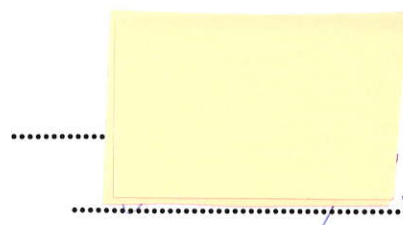
[REDAKOVANÉ]  
Ing. František Tyukos  
starosta obce

**Zapisovala:** Adriana Babiczová

Overovatelia zápisnice:

**Ing. Adam Novák**

**Ladislav Závodský**



V Imeli, dňa 15.04.2024

