

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 401 Komárno
 Obec : 501 166 IMEĽ
 Katastrálne územie: 821 241 ImeĽ

Dátum vyhotovenia: 19.01.2011
 Čas vyhotovenia : 13:58:28

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č.1194

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
3/7	244	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
160/3	600	Ostatné plochy	37		1	
160/4	600	Ostatné plochy	37		1	
P L O M B A V Ý Z N A Č E N Á N A Z Á K L A D E V - 4058/2010						
160/5	600	Ostatné plochy	37		1	
163/14	1303	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
164	151	Záhrady	4		1	
279	1408	Záhrady	4		1	
326/1	1246	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	
375/2	2683	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	
375/3	1466	Vinice	3		1	
384	3309	Záhrady	4		1	
387/1	2077	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	2
428/2	2011	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
438/1	588	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
438/2	185	Zastavané plochy a nádvoría	15		1	5
439/3	94	Zastavané plochy a nádvoría	15		1	
439/4	56	Zastavané plochy a nádvoría	15		1	
439/5	40	Zastavané plochy a nádvoría	15		1	
478/5	317	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
600/1	12536	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
600/3	977	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	
600/5	1040	Ostatné plochy	30		1	
606	748	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	
607	466	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	
608	152	Zastavané plochy a nádvoría	15		1	5
610/1	69	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
610/2	570	Zastavané plochy a nádvoría	15		1	
P L O M B A V Ý Z N A Č E N Á N A Z Á K L A D E V - 4228/2010						
610/3	176	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
611/1	91	Vinice	3		1	
611/2	842	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
612/1	1144	Zastavané plochy a nádvoría	15		1	5
612/3	172	Záhrady	4		1	
612/6	220	Záhrady	4		1	
612/7	336	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	
718/2	3634	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
722	666	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
724	2807	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
725/1	1337	Ostatné plochy	32		1	
725/11	1093	Ostatné plochy	29		1	
725/17	112	Orná pôda	1		1	
730/2	260	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
730/3	1200	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
810/1	164	Ostatné plochy	37		1	
811/1	697	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
820	590	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
878/2	351	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
927/25	196	Záhrady	4		1	
941	261	Vinice	3		1	
1022	118	Zastavané plochy a nádvoria	18		2	
1071	518	Vinice	3		1	
1088	94	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1089/1	698	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1089/2	394	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1089/3	80	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1090/1	2471	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1091	935	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1092/1	1440	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
1092/2	1574	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1093/1	783	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1093/2	140	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1094	1594	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1095	1579	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1096/2	4062	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1124/3	515	Vinice	3		1	
1133/1	483	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1133/15	3940	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1147/12	3289	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1147/14	759	Ostatné plochy	37		1	
1147/29	3835	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1147/50	262	Ostatné plochy	37		1	
1158/1	532	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1165/3	6269	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1166/2	3006	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1203	784	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
1216	4244	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
1752	3783	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
1826	1151	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
1827	3390	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
2104	306	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
2105	7640	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
2107	3816	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
2152/5	15848	Orná pôda	1		2	
2576	8884	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
2577	2339	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
2578	1601	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
2579	2701	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
2581	5298	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
2630/2	693	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
2640/6	37	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
2759/3	4654	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
2775/1	1022	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
2800/1	7718	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
2800/2	956	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
2800/3	1080	Ostatné plochy	30		1	
2800/4	118	Zastavané plochy a nádvoria	17		1	
2800/6	58	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	5
2806/102	694	Záhrady	4		1	
2822/1	21104	Ostatné plochy	30		1	
2822/2	237	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
2822/7	66	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
2822/8	62	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
2822/9	26	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
2822/10	20	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
2822/11	4244	Ostatné plochy	30		1	
2822/12	3790	Ostatné plochy	37		1	
3184	1623	Ostatné plochy	37		2	
3186/2	885	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
3187/2	775	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
3188/2	260	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
3189/2	1237	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
3190/2	2459	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3191/1	2333	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3191/2	1993	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3192/3	731	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3193	637	Zastavané plochy a nádvoría	22		2	
3194/2	1244	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3228/3	608	Ostatné plochy	37		1	
3228/9	3254	Orná pôda	1		1	
3228/16	1010	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3229	968	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3240	4086	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3242/3	497	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3242/6	2281	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3277	3727	Vodné plochy	11		2	

Iné údaje:

Stavba na parcele 438/2 je evidovaná na LV č. 1273.
 Stavba na parcele 608 je evidovaná na LV č. 2182.
 Stavba na parcele 612/1 je evidovaná na LV č. 2387.
 Stavba na parcele 2800/6 je evidovaná na LV č. 1906.

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 3 - Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 11 - Vodný tok (prírodný - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 32 - Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Kód umiestnenia pozemku

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Kód právneho vzťahu

- 2 - Nájom k pozemku
- 5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Umiest. pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet p. UO
159/7	234	Zastavané plochy a nádvoría	2		

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Umiest. pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet p. UO
4969/26	126	Lesné pozemky	2		
5016	249	Záhrady	2		
5019/6	129	Orná pôda	2		
5027	349	Lesné pozemky	2		
5044	284	Záhrady	2		
5045/1	119	Orná pôda	2		
5045/2	122	Orná pôda	2		
5072	111	Lesné pozemky	2		
5081	165	Lesné pozemky	2		
5082	191	Lesné pozemky	2		
5092	169	Lesné pozemky	2		
5120/1	248	Orná pôda	2		
5147	248	Orná pôda	2		
5196	334	Orná pôda	2		
5209	259	Orná pôda	2		
5211	191	Orná pôda	2		
5212/1	180	Orná pôda	2		
5224	392	Orná pôda	2		
5232	147	Orná pôda	2		
5244	248	Orná pôda	2		
5315	381	Orná pôda	2		
5327	1485	Orná pôda	2		
5360	834	Orná pôda	2		
5378/1	8499	Ostatné plochy	2		
5378/2	13567	Vodné plochy	2		
5378/3	3651	Ostatné plochy	2		
5378/4	180	Ostatné plochy	2		
5378/5	4496	Ostatné plochy	2		
5405/2	93	Lesné pozemky	2		
5420	3161	Orná pôda	2		
5446	72	Lesné pozemky	2		
5459	579	Trvalé trávne porasty	2		
5460	1277	Trvalé trávne porasty	2		
5461	1697	Trvalé trávne porasty	2		
5462	3811	Trvalé trávne porasty	2		
5463/7	17120	Trvalé trávne porasty	2		
5464	120588	Trvalé trávne porasty	2		
5468	119	Trvalé trávne porasty	2		
5469	111	Trvalé trávne porasty	2		
5470	209	Trvalé trávne porasty	2		
5471	259	Trvalé trávne porasty	2		
5591/2	281	Trvalé trávne porasty	2		
5616/1	647	Trvalé trávne porasty	2		
5659	317	Trvalé trávne porasty	2		
5690	2510	Zastavané plochy a nádvoría	2		
5691/1	770	Zastavané plochy a nádvoría	2		
5691/2	1730	Zastavané plochy a nádvoría	2		
5694/1	2431	Ostatné plochy	2		
5694/2	8632	Ostatné plochy	2		

Legenda:

Kód umiestnenia pozemku

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
321	326/1	13	Obchodný objekt		1
232	375/2	11	sklad		1
918	600/3	11	telocvičňa		1
89	606	11	Školská budova		1

hlásenie zmien R-91/02,

hlásenie zmien R-41/03

žiadost' o zápis do KN, Z-3141/03, listina o určení súp.čísla č.9/03, kolaudačné
ozh.č.3314/1979-Baj,

zápis do KN, potvrd. o súp.čísle č.:404/2004, Z-1045/2004

zápis do KN, určenie súp.čísla č.:2/2004, delimit.protokol, Z-1371/2004

žiadost' o zápis do KN, Z-1822/04, rozh.o určení súp.čísla č.3/04, kolaudačné
ozh.č.83/04-6,

hlásenie zmien R-88/2004,

žiadost' o zápis Z-3668/04, g.pl.č. 11896281-51/2004, urč.s.č. 491,492,493,494/04

kúpna zmluva V-610/2005,

zápis do KN, R-125/05, Potvrdenie č.339/2005, Potvrdenie o pridelení IČO.

zápis do KN; Z-4966/05, Potvrdenie o pridel.IČO., Potvrdenie na neknihovanú parcelu

obj.č.K2-5408/05, Geom.plán č.:34691588-300/2005, 34691588-361/2005, 34691588-363/2005,
34691588-364/2005, 34691588-365/2005.

zápis do KN, geom.pl.č.: 34691588-362/2005, zoznam nehnuteľnosti podľa §2 zák.č.138/91
Zb., identifikácia parcel č.j.: K2-5280/2005, pkn.vl.č. 1853, Z-230/2006

Kvitančia /V-1634/00/, Z-179/2006

Osvedčenie N 30/2006 podľa § 63 zák.č.323/92 Zb. zo dňa 16.2.2006, geom.pl.č.:
11896281-51/2004, Z-657/2006

Kúpna zmluva V-2669/06 z 24.07.2006.

Zápis do KN, Geom.pl.č.: 35974672-79/2006, Z-2397/2006

Zápis stavby - Z-4282/06 zo dňa 18.12.2006, g.pl.č. 35469510-52/2006, kol. rozh.
1283/2006-OŠ, 258/2006-6 KR,

rozh. o urč.s.č. 24/2006

Kúpna zmluva V-1815/07 z 13.7.2007

Zámenná zmluva V-3665/07 z 20.09.2007, geometrický plán č. 35974572-72/2007

Kvitančia zo dňa 24.1.2008 (V-1090/04 na p.č.2775/1 a na zdravotné stredisko so
súp.č.903), Z-231/08,

Žiadost' o zápis stavby Z-1688/08, Geometrický plán č.35974672-174/2008, Rozhodnutie o
súp.č.15/2008, Kolaudačné rozhodnutie č.355/1991/1992-6

Zápis do KN, Z-1950/08, Rozhodnutie o zrušení súpisného čísla 16/2008, Rozhodnutie č.j.
585/2007-OŠ - odstránenie stavby.

Žiadost' o zápis nehnuteľnosti Z - 1951/08, Zoznam nehnuteľnosti.

Kúpna zmluva V-1615/09 zo dňa 8.7.2009 (parc.č.2800-TTP vo výmere 9930 m2), pol.119/09.

Žiadost' o zápis Z-848/10, g.pl.č.22 708 758-169/2009

Kúpna zmluva V-815/2010 z 28. 04. 2010 - pvz.- 75/10

Zámenná zmluva V-817/10 z 30.04.2010

Zápis do KN, Z-3166/2010, Geom.plán č.22708758-57/2010, Rozhodnutie o urč.súp.čísla

č.17/2010, Potvrdenie o IČO, Osvedčenie Rozhodnutie z OPÚ KN č.2010/00667, Kolaudačné
rozh.č.747/2010.

ODSTRANENIE STAVBY, Z-380/97

Zápis do KN Z-1530/98-delimitácia.

Zápis do KN Z-1148/98

Žiadost' o zrušenie stavby č.201/08, Z-1952/08 zo dňa 2.6.2008

Zápis do KN, Z-3077/09, geometrický plán č.22708758-85/2008, Rozhodnutie o určení
súp.č.30/2009.

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.: 1

Vecné bremeno v zmysle § 23 ods.5 zák.č.182/1993 Z.z. pre
vlastníkov v dome so s.č.87 na parc.č.608,

Por.č.: 1

Záložné právo v prospech Dexia banka Slovensko a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO:31 575
951, podľa V-1090/04 zo dňa 2.6.2004 na parc.č.2759/3 na zabezpečenie pohľadávky s
príslušenstvom č.zml.20/017/04/N1. v.z.98/04,

Iné údaje

U parc. 612/1 : len pozemok, dom je na LV č. 2387

Z pkn.parc.č.1107 je vykúpená 162 m2 podľa V-3424/99.

Pkn.vl.č.:90,274,306,316,338,344,349,378,519,715,932,945,1077

1121,1266,1310,1363,1424,1444,1445,1545,1585,1808,1813,1857, 1864,

1865, 1869, 1871, 1874, 1875, 1877, 1878, 1896, 1902, 1930

Pkn.parc.č.5233 je neidentická vo výmere 1252 m², pkn.parc.č.2585/5,6

2586, 2587, 2588/1,2,3,4, 2589, 2590 sú neidentické v celkovej výmere 1 1345 m²,

pkn.parc.č.1112, 1114 sú neidentické v celkovej výmere 6550 m², pkn.parc.č.4749/8 je neidentická vo výmere 3169 m², pkn.parc.č.1107 je neidentická vo výmere 1 0770 m², k zápisu je potrebný geom.pl. s právnym stavom.

geometrický plán č.35974672-50/2007,V-1384/07-pol.68/07

geometrický plán č.35974672-50/2007,V-1385/07-pol.69/07

u parc.č. 438/2 len pozemok, stavba je na LV č. 1273

u parc.č.2800/11 len stavba, pozemok neusporiadaný

u parc.č.2800/6 len pozemok, stavba na LV č.1906.

Por.č.: 1

Pkn.vl.č.4, 150, 259, 1295, 1438,

Z pkn.p.č.1406 ubudlo 504 m² pre LV č.377, z pkn.p.č.1407/1

ubudlo 504 m² pre LV č.377,

Z pkn.p.č.159/7 ubudlo 219 m² pre LV č.248,5

Pkn.p.č.3255/1e je totožná s parc.č.3255/49,

Por.č.: 1

Z pkn.parc.č.3255/48 ubudlo 6180 m² pre LV č.2079,

Z pkn.parc.č.3267/3 ubudlo 80409 m² pre LV č.2079,

Por.č.: 1

U parc.č.608 len pozemok, nadstavba je na LV č.2182,

Por.č.: 1

geometrický plán č.35049171-269/2003

Por.č.: 1

Geom.pl.č.: 34691588-58/2005

Por.č.: 1

u parc.č. 2800/7 len stavba, pozemok je na LV č. 596

